

## COMUNICATO STAMPA

### DOTSTAY: ESAMINATI I KEY PERFORMANCE INDICATOR (“KPI”) RELATIVI AGLI IMMOBILI AL 31 MARZO 2024

**Milano, 18 aprile 2024** - Il Consiglio di Amministrazione di Dotstay S.p.A. (“**Dotstay**” o la “**Società**”), società attiva nel settore immobiliare come operatore di *relocation* e *property management* per locazioni di medio-lungo termine, quotata su Euronext Growth Milan - Segmento Professionale, ha esaminato, in data odierna, i *key performance indicator* (“**KPI**”) relativi agli immobili al 31 marzo 2024<sup>1</sup>.

Di seguito il dettaglio comparato con il medesimo dato al 31 dicembre 2023 e al 31 dicembre 2022:

	31.03.2024	31.12.2023	Variazione	31.12.2022	Variazione rispetto al 31.12.2022
Immobili in gestione immobiliare	14	16	-2	20	-6
Immobili in locazione diretta	54	56	-2	20	+34
<b>TOTALE</b>	<b>68</b>	<b>72</b>	<b>-4</b>	<b>40</b>	<b>+28</b>

Si precisa che i dati sopra esposti non sono assoggettati a revisione contabile né a verifica da parte del Collegio Sindacale.

**Alessandro Adamo, fondatore e Amministratore Delegato di Dotstay**, ha così commentato: *“Il business di Dotstay si sta sempre più adattando al nuovo contesto di mercato degli affitti e il trend degli immobili in portafoglio lo conferma. Prosegue la linea di privilegiare gli immobili in locazione diretta rispetto a quelli in gestione immobiliare, ma più ancora stiamo puntando su servizi accessori con cui miriamo a fidelizzare l’utenza e a rappresentare per i clienti un punto di riferimento a tuttotondo. A questo scopo abbiamo, per esempio, implementato la nostra piattaforma e istituito il nuovo servizio di concierge, un vero e proprio maggiordomo che risponde alle esigenze dei clienti Dotstay. L’obiettivo è avvicinarci sempre più all’idea di un primo amico in città, considerando che gli utenti che hanno usufruito della piattaforma Dotstay.com negli ultimi anni provengono soprattutto dall’estero e più che il semplice trovare casa hanno bisogno di conoscere il posto, scoprendone i servizi e le abitudini”*.

\*\*\*

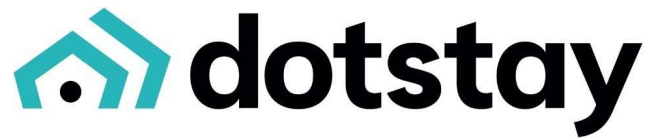
<sup>1</sup> Si specifica che per KPI si intendono i dati relativi al numero di immobili: (i) in locazione diretta, e (ii) in gestione immobiliare.

**DOTSTAY S.P.A.**

Via Benigno Crespi n° 57, 20159, Milano (MI)

Web [www.dotstay.com](http://www.dotstay.com) | E-mail [info@dotstay.com](mailto:info@dotstay.com)

P.IVA 08369730968



Il presente comunicato stampa è disponibile nella sezione informazioni per gli investitori del sito *internet* della Società [www.investors.dotstay.it](http://www.investors.dotstay.it).

Per la trasmissione e lo stoccaggio delle informazioni regolamentate, Dotstay S.p.A. si avvale del sistema di diffusione e stoccaggio eMarket SDIR - STORAGE, gestito da Teleborsa S.r.l. - con sede in Piazza di Priscilla, 4 - Roma.

*Dotstay è una società attiva nel settore immobiliare come operatore di relocation e property management per locazioni di medio-lungo termine a Milano. Costituita nel 2013 da Alessandro Adamo, è una piattaforma attraverso la quale chiunque debba trasferirsi in una nuova città può prenotare un assistente personale locale, denominato Angel, che lo aiuti a trovare casa e lo assista a 360° nel percorso di relocation. La società, inoltre, offre ai proprietari di immobili sia servizi di gestione immobiliare che di locazione. Dotstay controlla DS Real Estate, società che fornisce servizi di mediazione immobiliare.*

## Contatti

### Investor Relator

Antonino Vacirca  
Via Benigno Crespi 57, 20159 Milano (MI)  
339 86319676  
[investor.relator@dotstay.com](mailto:investor.relator@dotstay.com)

### Comunicazione

Cdr Communication  
Marta Alocci  
[marta.alocci@cdr-communication.it](mailto:marta.alocci@cdr-communication.it)  
Maddalena Prestipino  
[maddalena.prestipino@cdr-communication.it](mailto:maddalena.prestipino@cdr-communication.it)

### Euronext Growth Advisor

EnVent Italia SIM S.p.A.  
Via degli Omenoni, 2, 20121 Milano (MI)  
02 22175979  
[lperconti@envent.it](mailto:lperconti@envent.it)

**DOTSTAY S.P.A.**

Via Benigno Crespi n° 57, 20159, Milano (MI)

Web [www.dotstay.com](http://www.dotstay.com) | E-mail [info@dotstay.com](mailto:info@dotstay.com)

P.IVA 08369730968